

N	TABELLA RIEPILOGATIVA PROGETTI SETTIMO STRALCIO							
	PROGETTI	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	NUOVA RICHIESTA FINANZIAMENTO FCC 2025-2027	ECONOMIE art. 6 co. 1 lett. d)	COFINANZIAMENTO ENTI	TOTALE SCHEDA	DESCRIZIONE INTERVENTO
1	Progetto per la residenzialità nella provincia di Belluno – Riqualficazione dell'ex caserma dei Carabinieri di Feltre sita in Borgo Ruga (lotto 1 – palazzina B)	Provincia di Belluno	Comune di Feltre	€2.000.000,00	€0,00	€700.000,00	€2.700.000,00	L'intervento prevede la riqualificazione di una porzione del compendio costituito dalla palazzina B che ospitava gli alloggi, le camerate di servizio nonché al piano terra dei negozi. Essa si sviluppa su tre piani fuori terra e sottotetto con una superficie coperta di 425 metri quadrati, una superficie netta di pavimento di 1.600 metri quadri e un volume urbanistico complessivo di 5.000 metri cubi. Si prevede la completa riqualificazione del fabbricato sia da un punto di vista sismico che energetico per destinarlo ad ospitare unità abitative di diverse tipologie che più si adattano alle esigenze della domanda di alloggio. Viste le caratteristiche e la localizzazione centrale del fabbricato nel contesto di Borgo Ruga si ritiene che l'intervento possa
2	Progetto per la residenzialità nella provincia di Belluno – Riqualficazione dell'ex caserma dei Carabinieri di Lamon - primo stralcio	Provincia di Belluno	Comune di Lamon	€1.000.000,00	€0,00	€950.000,00	€1.950.000,00	Il complesso immobiliare è stato utilizzato dall'Arma dei Carabinieri fino al ripiegamento sulla stazione di Fonzoletto. Il complesso è composto da due fabbricati: il fabbricato ex caserma e l'annesso. L'intervento prevede la riqualificazione di una porzione del compendio costituito dal fabbricato ex caserma che si sviluppa su tre piani fuori terra e sottotetto con una superficie coperta di 125 metri quadrati, una superficie lorda di pavimento di 500 metri quadri. Vista la vetustà dell'immobile, si prevede la completa riqualificazione del fabbricato sia da un punto di vista sismico che energetico per destinarlo ad ospitare unità abitative di diverse tipologie che più si adattano alle esigenze della domanda di alloggio legata, nel territorio lamonese, anche alle esigenze del personale sanitario, degli utenti ed ospiti dell'ospedale di Lamon. Viste le caratteristiche e la localizzazione centrale del fabbricato nel contesto del centro cittadino si ritiene che l'intervento possa funzionare da volano per l'attivazione di
3	Progetto per la residenzialità nella provincia di Belluno – Riqualficazione dell'ex caserma dei Carabinieri di Santo Stefano di Cadore	Provincia di Belluno	Comune di Santo Stefano di Cadore	€1.300.000,00	€0,00	€0,00	€1.300.000,00	Utilizzato dall'Arma dei Carabinieri fino allo spostamento nella palazzina demaniale all'interno del ex Caserma Carlo Calbo, il complesso è composto da un fabbricato che si sviluppa su tre piani fuori terra, seminterrato e sottotetto con una superficie coperta di 130 metri quadrati, una superficie lorda di pavimento di 520 metri quadri. Il fabbricato non è assoggettato a vincoli monumentali. Vista la vetustà dell'immobile, si prevede la riqualificazione del fabbricato per destinarlo ad ospitare unità abitative di diverse tipologie che più si adattano alle esigenze della domanda di alloggio. Viste le caratteristiche e la localizzazione centrale del fabbricato nel contesto del centro cittadino si ritiene che l'intervento possa funzionare da volano per l'attivazione di ulteriori iniziative di recupero
4	Realizzazione di alcuni appartamenti e altri spazi ad uso foresteria per personale dipendente e destinato alla gestione dei servizi di Asca da realizzarsi presso l'edificio denominato Polifunzionale 1 di Agordo	A.S.C.A. Azienda Speciale Consortile Agordina (comodataria del fabbricato sito in Agordo, Via Dozza, denominato "Polifunzionale 1" di proprietà)	Comune di Agordo	€891.353,91	€0,00	€0,00	€891.353,91	La proposta progettuale prevede la realizzazione di alcuni appartamenti e altri spazi ad uso foresteria di metratura consona alla funzione di accogliimento e permanenza di personale dipendente e collaboratori afferenti ai Servizi di Asca. La proposta prevede la creazione di unità abitative composte da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, un bagno e un ripostiglio, studiandone la modularità al fine di poter trattare, con minimo sforzo futuro, l'adeguamento di almeno una parte creando degli eventuali mini alloggi composti da camera doppia e servizio interno. Verranno sfruttati i lati esposti per garantire i parametri aerilluminanti, rimodulando le forme esterne del piano per rispettare le norme igienico sanitarie dei locali previste per legge. Verranno inoltre riprogettati gli impianti di distribuzione idrico-sanitaria, di riscaldamento ed elettrico, adeguandoli alle nuove necessità.
5	Intervento di ristrutturazione Ex Casa di riposo per la realizzazione di Alloggi residenziali a Cortina d'Ampezzo	Comune di Cortina d'Ampezzo	Comune di Cortina d'Ampezzo	€1.500.000,00	€500.000,00	€0,00	€2.000.000,00	personale che riveste ruoli all'interno dei servizi pubblici essenziali. L'intervento prevede la completa ristrutturazione dell'edificio a partire dai consolidamenti fondali, la realizzazione di solai che permettano di usufruire di maggiori spazi e, laddove necessario, il consolidamento delle murature. L'azione si completa poi con la ristrutturazione delle coperture così da garantire un adeguato collegamento delle stesse alle murature sottostanti.
6	Ristrutturazione del fabbricato comunale "ex canonica" per la realizzazione di alloggi a foresteria - primo stralcio	Comune di Lozzo di Cadore	Comune di Lozzo di Cadore	€900.000,00	€0,00	€0,00	€900.000,00	Primo stralcio funzionale del progetto che prevede la completa ristrutturazione e recupero di un fabbricato di proprietà comunale che ospitava la canonica del paese. Viene prevista la conversione in foresteria con la realizzazione di alloggi da destinare a personale necessario alla copertura di servizi pubblici essenziali per il territorio e la collettività. E' previsto anche l'acquisto dell'area antistante il fabbricato e la realizzazione su detta area dei posti auto necessari alla struttura. I lavori previsti in questo primo stralcio sono: 1. ristrutturazione e riqualificazione dell'involucro edilizio del fabbricato, con risanamento delle fondamenta e riqualificazione energetica delle parti esterne; 2. rifacimento dei solai ed interventi di miglioramento strutturale delle parti portanti dell'edificio;
9	Riqualficazione immobile in loc. Cesiominore per scopi sociali	Comune di Cesiomaggiore	Comune di Cesiomaggiore	€700.000,00	€0,00	€0,00	€700.000,00	L'immobile, di proprietà comunale e ubicato nella frazione di Cesiominore, è costituito da due distinti fabbricati. Il progetto prevede il restauro, il risanamento conservativo e la conservazione dell'immobile al fine di preservarne la tipologia costruttiva e le strutture originarie, nel rispetto dei caratteri identificativi e tipici dei centri storici minori. L'intervento prevede il miglioramento sismico dell'immobile, la riqualificazione energetica dell'edificio mediante la realizzazione di adeguati isolamenti interni ed in copertura, il miglioramento del decoro urbano mediante la sistemazione, con idonea pavimentazione di qualità, delle aree scoperte prospicienti la pubblica via e la vicina fontana. Sono previsti altresì la realizzazione di idonea coibentazione, la messa in opera di nuovi impianti idrosanitario, riscaldamento, elettrico, dati in fibra ottica, radio televisivo, etc.
TOTALE				€ 8.291.353,91	€ 500.000,00	€ 1.650.000,00	€ 10.441.353,91	